



Research Paper

Online ISSN: 2717-2325

## Journal of Geographical Studies of Mountainous Areas

journal homepage: <http://www.gsma.lu.ac.ir>



# Investigating the relationship between the rural tourism marketing model and the destination brand equity (case study: villages in the mountainous area of Rudsar)

Emad Safari-Siahkalroodi <sup>a,\*</sup>, Ebrahim Abbasi <sup>b</sup>, Mohammad Ali Nasimi <sup>c</sup>

<sup>a</sup> Ph.D Student, Department of Business Management, Faculty of Humanities, Aliabad Katul Branch, Islamic Azad University, Aliabad Katul, Iran

<sup>b</sup> Associate Professor, Department of Management, Faculty of Social and Economic Sciences, Al-Zahra University, Tehran, Iran.

<sup>c</sup> Assistant Professor, Department of Business Management, Faculty of Humanities, Tonkabon Branch, Islamic Azad University, Tonkabon, Iran

### ARTICLE INFO

#### Article history:

Received: 30 November 2021;

Accepted: 29 January 2022

Available online 30 April 2022

#### Keywords:

Marketing Model,

Rural Tourism,

destination brand equity,

Mountainous Areas,

Rudsar City.

### ABSTRACT

The development of the tourism sector is very important, especially for developing countries that are facing problems such as high unemployment rate, single product economy, etc. Brand equity provides a tool for measuring the effectiveness of past and present marketing efforts and predicting future brand performance. The purpose of this research is to investigate the relationship between the components of the rural tourism marketing model in Rodsar city and the destination brand equity. In order to carry out the research, a quantitative approach, structural equation modeling and brand equity questionnaire according to Acker's model have been used. For statistical techniques, considering that the statistical population used is unlimited, with the help of Karjesi and Morgan's table for societies with more than one hundred thousand people with an accuracy level of 0.05, the desired sample is equal to 384 people, this sample includes all those involved in rural tourism and tourists who have traveled to the rural areas of Gilan province at least once. The findings of the research show that all 11 components of the rural tourism marketing model in Rodsar city include: attractions, infrastructure, culture, investment, and environmental situation, accessibility to facilities, skilled manpower, travel cost, promotion, rules and regulations. And education has a positive and significant relationship with the destination brand equity, and investment according to the path coefficient (0.73) and the statistic ( $t=8.12$ ) and travel cost according to the path coefficient (0.42) and the statistic ( $t=5.24$ ) respectively, the most important and least important factors in the destination brand equity were identified.

## 1. Introduction

Today, tourism is one of the largest and fastest growing industries in the world (World Tourism Organization, 2016). With this rapid growth, the diversification of tourism products and destinations has emerged, which results in the emergence and development of new and sustainable types of tourism (Butler, 1999; Sharpley and Wass, 2006; Su, 2013). These are forms of tourism that have been developed since the early 1990 as a response to several environmental and social problems caused by

mass tourism (Weaver and Jain, 2016). The concepts of the rural environment have changed fundamentally, previously the rural economy was provided only through agriculture, but now it is increasingly based on the service economy, which is one of these tourism services (Lopez, 2021). Marketing approaches are insufficient in many rural areas of the country (Pato and Castenholz, 2017; 123). Experience has shown that wherever tourism has spread spontaneously and without effective planning, it has brought adverse consequences and in the long run, its problems

\*Corresponding Author.

Email Adresses: [safari\\_emad@yahoo.com](mailto:safari_emad@yahoo.com) (E. Safari Siahkalroodi), [abbasiebrahim2000@yahoo.com](mailto:abbasiebrahim2000@yahoo.com) (E. Abbasi), [ali\\_nassimi2002@yahoo.com](mailto:ali_nassimi2002@yahoo.com) (M.A. Nasimi)

To cite this article:

Safari-Siahkolrudi, Emad; Abbasi, Ebrahim; Nasimi, Mohammad Ali (2022). Investigating the relationship between the rural tourism marketing model and the destination brand equity (case study: villages in the mountainous areas of Rudsar). Journal of Geographical Studies of Mountainous Areas. 1(9), 77-91.

have been more than its benefits (Karimi Soltani, 2013). For this reason, marketing is needed to attract tourists and improve customer loyalty due to scarce economic and human resources in rural areas (Clarke, 1999; Fial and Garood, 2004; Saxena, 2016). The brand equity is the core and center of the concept of brand management and it has been looked at from different perspectives. From Keller's (1993) point of view, brand equity is the distinctive effect of the knowledge of the brand name on the consumer's response and reaction to marketing and strengthens the preferences and purchase intentions of customers (Amari and Zinda Del, 2014; 62). When choosing between a destination that has become a brand and its competitors, tourists prefer the branded destination because of the better position the brand has in their minds.

## 2. Methodology

In terms of the type of data and the nature of the work, this research is a quantitative research and in terms of its purpose, structural equation modeling has been used to investigate the relationship between the components. One of the most important parts of scientific research is research in the humanities and information analysis. In this part, the researcher's speculation is put to the test and the validity of the hypotheses and research questions is checked. In this section, the collected information is analyzed using appropriate statistical techniques and the research questions are answered. After discovering and confirming the 11 main components of the rural tourism recovery model and their sub-categories using exploratory and confirmatory factor analysis and distributing a 30-question questionnaire in accordance with the brand equity questionnaire of the Aker model, the relationship between the model components and the brand equity components The specifics of the destination brand were investigated by the structural equation modeling method using the partial least squares method and the two outputs of the path coefficient and the t statistic.

## 3. Results

After discovering and confirming the 11 components of the rural tourism marketing model by using expert interviews, a 30-question questionnaire was prepared based on the destination brand equity questionnaire of Aker's destination brand and given to 384 sample people. Using Smart pls software, structural equation modeling was done by partial least squares method and two important outputs of t statistic and path coefficient were prepared. If the value of factor loading (path coefficient) between questionnaire questions and latent variables is more than 0.4, we conclude that the question we have used for that structure has measured the desired latent variable well. The value of t statistic is actually the main criterion for confirming or rejecting hypotheses. If this statistical value is more than 1.64, 1.96 and 2.58 respectively, we conclude that the hypothesis is confirmed at the levels of 90, 95 and 99 percent. Considering that the t statistic for the path coefficient of rural tourism marketing components (investment, attractions, environmental situation, skilled manpower, promotion, culture, infrastructure, rules and regulations, education, accessibility to facilities, travel cost) with The destination brand equity is not in the range of [-1.96, 1.96], so it can be concluded that the components of rural tourism marketing have a positive and significant relationship with the brand equity.

## 4. Discussion

The present research has been conducted in order to investigate the relationship between the components of the rural tourism marketing model of Rudsar city and the components of the destination brand equity. According to the analysis of the data obtained from the research literature, interviews and 11 main components and 67 sub-components of the rural tourism marketing model, the positive and significant relationship of all the components of the model with the components of the destination brand equity was confirmed. And investment according to the path coefficient (0.73) and the statistic ( $t=8.12$ ) and travel cost according to the path coefficient (0.42) and the statistic ( $t=5.24$ ) respectively, the most important and least important factors in the destination brand equity were identified.

## 5. Conclusion

The findings of the research show that all 11 components of the rural tourism marketing model in Rodsar city include: attractions, infrastructure, culture, investment, environmental situation, accessibility to facilities, skilled manpower, travel cost, promotion, rules and regulations. And education has a positive and significant relationship with the destination brand equity.

## Acknowledgments

We hereby acknowledge and thank the efforts of the supervisors, consultants, all experts and respondents to the questionnaire, and the officials of the Cultural Heritage, Handicrafts and Tourism Department of Gilan Province.



دانشگاه شهرستان

شاپای الکترونیکی: ۲۳۲۵-۲۷۱۷

## فصلنامه مطالعات جغرافیایی مناطق کوهستانی

<http://www.gsma.lu.ac.ir>



مقاله پژوهشی

### بررسی رابطه مدل بازاریابی گردشگری روستایی با ارزش ویژه برنده مقصود (مطالعه موردی: روستاهای مناطق کوهستانی شهرستان رودسر)

عماد صفری سیاهکلروودی<sup>۱\*</sup>، ابراهیم عباسی<sup>۲</sup>، محمدعلی نسیمی<sup>۳</sup>

<sup>۱</sup> دانشجوی دکتری گروه مدیریت بازارگانی، دانشکده علوم انسانی، واحد علی آباد کتول، دانشگاه آزاد اسلامی، علی آباد کتول، ایران

<sup>۲</sup> دانشیار گروه مدیریت، دانشکده علوم اجتماعی و اقتصادی، دانشگاه الزهرا، تهران، ایران.

<sup>۳</sup> استادیار گروه مدیریت بازارگانی، دانشکده علوم انسانی، واحد تکابن، دانشگاه آزاد اسلامی، تکابن، ایران

#### اطلاعات مقاله

#### چکیده

توسعه بخش گردشگری، به ویژه برای کشورهای در حال توسعه که با محضانی همچون میزان بیکاری بالا، اقتصاد تک محصولی و غیره موافق هستند از اهمیت فراوانی برخوردار است. ارزش ویژه برنده مقصود برای اندازه گیری تأثیرگذاری تلاش های بازاریابی انجام شده در گذشته و حال و پیش یینی عملکرد برنده در آینده را فرآهم می کند. هدف از انجام این پژوهش بررسی رابطه مولفه های مدل بازاریابی گردشگری روستایی در شهرستان رودسر با ارزش ویژه برنده مقصود بوده است. به منظور اجرای پژوهش از رویکرد کمی، مدل سازی معادلات ساختاری و پرسناله ارزش ویژه برنده مطابق مدل آنکه استفاده شده است. برای تکنیکهای آماری، با توجه به این که جامعه آماری مورد استفاده نامحدود است، با کمک از جدول کرجسی و مورگان برای جوامع با بیش از یکصد هزار نفر با سطح دقت ۰/۰۵ نمونه مورد نظر برابر ۳۸۴ نفر می باشد، این نمونه شامل همه دست اندر کان و مرتبطین گردشگری روستایی و گردشگرانی که حداقل یک بار به مناطق روستایی استان گیلان سفر نموده اند می باشد. یافته های پژوهش نشان می دهد همه ۱۱ مولفه مدل بازاریابی گردشگری روستایی در شهرستان رودسر که شامل: جاذبه ها، زیساخت، فرهنگ، سرمایه گذاری، موقعیت زیست محیطی، قابلیت دسترسی به امکانات، نیروی انسانی ماهر، هزینه سفر، ترافیق، قوانین و مقررات و آموزش می باشد با ارزش ویژه برنده مقصود رابطه مثبت و معناداری داشته و سرمایه گذاری با توجه به ضریب مسیر (۰/۰۷۳) و آماره (۰/۱۲۴) و هزینه سفر با توجه به ضریب مسیر (۰/۰۴۲) و آماره (۰/۰۴۶) به ترتیب مهمترین و کم اهمیت ترین عوامل در ارزش ویژه برنده مقصود شناسایی گردید.

واژگان کلیدی:  
مدل بازاریابی،  
گردشگری روستایی،  
ارزش ویژه برنده مقصود،  
مناطق کوهستانی،  
شهرستان رودسر.

محصولات و مقصود گردشگری بروز کرده است که نتیجه

#### ۱. مقدمه

آن ظهور و توسعه انواع جدید و پایدار گردشگری است  
(Butler, 1999; Sharpley and Wass, 2006; Su, 2013)

اینها اشکال گردشگری است که از اوایل دهه ۱۹۹۰ به

امروزه جهانگردی یکی از بزرگ ترین و سریع ترین صنایع

در حال رشد در جهان است (World Tourism Organization, 2016

). با این رشد سریع، متنوع سازی

#### \*نویسنده مسئول

ایمیل نویسنده کان: ali\_nassimi2002@yahoo.com (ع، صفری سیاهکلروودی)، abbasiebrahim2000@yahoo.com (ء، عباسی)، safari\_emad@yahoo.com (م. نسیمی).

نحوه استناده به مقاله: صفری سیاهکلروودی، عماد؛ عباسی، ابراهیم؛ نسیمی، محمدعلی (۱۴۰۱). بررسی رابطه مدل بازاریابی گردشگری روستایی با ارزش ویژه برنده مقصود (مطالعه موردی: روستاهای مناطق کوهستانی شهرستان رودسر). فصلنامه مطالعات جغرافیایی مناطق کوهستانی. سال سوم، شماره ۱ (۹)، صص ۷۷-۹۱.



ابزاری بالقوه برای توسعه اقتصادی و احیای مناطق روستایی، با توجه به کاهش فعالیت‌های زراعی و در آمد روستاییان، در نظر گرفته شده است (Iorio and Carcil, 2010; 155). امروزه مفهوم بازاریابی و فلسفه انجام کسب و کار برای همه سیاست‌گذاران و مجریان توسعه روستایی ضروری است. بازاریابی در گردشگری روستایی باید وسیله‌ای برای دستیابی به اهداف توسعه استراتژیک گردشگری روستایی باشد (Mihailovic and Morris, 2012).

رویکردهای بازاریابی در بسیاری از مناطق روستایی کشور ناکافی است (Pato and Castenholz, 2017; 123). تجربه نشان داده است که هر جا گردشگری بصورت خودجوش و اتفاقی و بدون برنامه ریزی موثر گسترش یافته، پیامدهای نامطلوبی به بار آورده و در دراز مدت مشکلات آن بیشتر از فواید آن بوده است (Karimi Soltani, 2013). به همین دلیل، بازاریابی برای جذب گردشگر مورد نیاز است و با توجه به منابع اقتصادی و انسانی کمیاب در مناطق روستایی، وفاداری مشتری را بهبود می‌دهد (Clark, 1999; Fyall and Clark, 2004; Saxena, 2016).

ارزش ویژه برنده است و مرکز مفهوم مدیریت برنده است و از دیدگاه‌های مختلف به آن نگاه شده است. از دیدگاه کلر (Keller, 1993) ارزش ویژه برنده اثر تمایز دانش نام و نشان تجاری بر پاسخ و عکس العمل مصرف کننده به بازاریابی است و باعث تقویت ترجیحات و نیات خرید مشتریان می‌شود (Ammari and Zinda Del, 2014; 62). از آنجایی که مقصد ها مکان‌هایی هستند که مردم آن‌ها را به منظور تجربه‌ای خاص و براساس درکی که از خصیصه خاصی از جاذبه حاصل شده است، برای اقامت و سفر انتخاب می‌کنند، می‌توان با استفاده از روش‌های برنامه‌ریزی برای آن‌ها یک برنده ایجاد کرد که بدین ترتیب، گردشگران در هنگام انتخاب بین مقصدی که به برنده تبدیل شده است و

عنوان پاسخی به چندین مشکل زیست محیطی و اجتماعی ناشی از جهانگردی انبوه توسعه یافته است (Weaver and Jain, 2016). رشد جهانی در گردشگری علاقه‌شیدیدی را در میان محققان ایجاد کرده است تا نحوه عملکرد آن را به روش‌های مختلف کشف کنند. گردشگری روستایی در دهه گذشته افزایش یافته است (Clark, 2002; Page and Darling, 2002; Sharpley, 2006) و تا سال ۲۰۲۴ میزان ۵ درصد افزایش تقاضا در سطح جهانی وجود دارد (Starmer Smith, 2004). گردشگری روستایی به عنوان فعالیت‌هایی تعریف می‌شود که بر مصرف در مناطق روستایی، فرهنگ‌ها، مناظر و مصنوعات متصرکز بوده (Woods, 2011)، بر مناطق و ذینفعان مربوطه مانند موسسات دولتی و خصوصی، تامین کنندگان و مصرف کنندگان تاثیر می‌گذارد و کمبود دانش در مورد نحوه عملکرد آن در فرهنگ‌ها و سیستم‌های مختلف وجود دارد (Billiore, 2018; 142). مفاهیم محیط روستایی بطور اساسی تغییر کرده است، قبل اقتصاد روستا فقط از طریق کشاورزی تامین می‌شد، اما اکنون به طور فزاینده‌ای بر اقتصاد خدمات مبتنی است که یکی از این خدمات گردشگری می‌باشد (Lopez, 2021). دارایی‌های مشترکی همچون میراث، فرهنگ، غذا و چشم انداز در مقاصد روستایی به این معنی است که بین مقاصد گردشگری روستایی تمایز مشخصی وجود ندارد و در نتیجه شناسایی یا ایجاد حس تصویر مقصد، هویت و آگاهی برای مقاصد روستایی را به چالش می‌کشد (Samuel, 2020).

گردشگری روستایی به پدیده‌ای متنوع و گسترده در سراسر جهان تبدیل شده است که در آن بسیاری از گردشگران حتی در تعطیلات کوتاه در مناطق روستایی به دنبال تجربیات متعدد هستند (Lane and Castenholz, 2015; 1137). از دیرباز گردشگری روستایی به عنوان

تجاری مقصد گردشگری روستایی باید از پایین به بالا باشد، جایی که استراتژی‌های جامعه محور می‌توانند به طور موثر به سیستم رهبری محلی و انجمان جامعه تفویض شوند. مفاهیم تمرین و رفاه جامعه میزان به تفصیل مورد بحث قرار می‌گیرد. Lopez et al. (2021) در پژوهشی با عنوان توسعه پایدار و رفتار مصرف کننده در گردشگری روستایی با رویکرد اهمیت تصویر و وفاداری برای جوامع میزان، با هدف نشان دادن تأثیر رفتار گردشگران روستایی از تصویر مقصد اولیه و نهایی، و همچنین رضایت و وفاداری گردشگران نسبت به مقصد، پرسشنامه‌ای طراحی و در اختیار گردشگران بالای ۱۸ سال که از استان سوریا (اسپانیا) دیدن کرده و در یک مرکز گردشگری روستایی اقامت داشته، قرار داده شد. در نهایت، نتایج نشان دهنده اهمیت تصویر مقصد در شکل‌گیری تصویر جدید است و همچنین نشان داد که رضایت گردشگران متغیر است که بیشترین تأثیر را بر وفاداری به منطقه گردشگری دارد.

Mahmoudi et al. (2016) در پژوهشی با عنوان شناسایی عوامل موثر بر تصویر ذهنی گردشگران خارجی از ایران با هدف شناسایی عوامل موثر بر تصویر ذهنی گردشگران خارجی از ایران با استفاده از تکنیک دلفی فازی به بررسی عوامل موثر بر تصویر ذهنی گردشگران خارجی از ایران با استفاده از تکنیک دلفی فازی پرداختند. برای دستیابی به این هدف با مطالعه ادبیات موضوع و مطالعه توصیفی، عوامل موثر بر تصویر مقصد شناسایی گردید و با پرسش از خبرگان میزان تأثیر این عوامل بر تصویر ذهنی گردشگران خارجی از ایران بررسی شد. سپس میانگین نظرات خبرگان درمورد هر عامل محاسبه و در قالب اعداد فازی بیان گردید. پانل دلفی مشتمل بر ۱۲ عضو مشکل از استادان دانشگاه و متخصصان فعلی در حوزه گردشگری تشکیل شده است. نتایج نشان می‌دهد که فاصله روانی

رقبای آن، به خاطر جایگاه بهتری که برنده در ذهن‌ها دارد، مقصد دارای برنده را ترجیح دهدند. سوال اصلی پژوهش این است که هر کدام از مولفه‌ای مدل بازاریابی گردشگری روستایی در مناطق کوهستانی شهرستان رودسر چه ارتباطی با ارزش ویژه برنده مقصد دارند. با بررسی پیشنهادهای تحقیق می‌توان از نتایج و منابع مطالعاتی آن‌ها استفاده نمود.

Avraham (2016) در پژوهشی با عنوان بازاریابی مقصد و بازسازی تصویر در طول بحران گردشگری در مصر با هدف شناسایی عوامل موثر بر بازاریابی مقصد، به این نتیجه رسید که بازاریابان مصر به منظور بازسازی تصویر کشور برای گردشگران باید از سه راهبرد استفاده کنند که شامل منع، پیام و مخاطب است. Kim and Lee (2018) در پژوهشی تحت عنوان ارزش ویژه برنده مقصد گردشگر، مطالعه موردي گردشگران خارجی سئول پایتحث کره جنوبی از کشورهای چین، هنگ کنگ و تایوان که در هتل‌های ۴ و ۵ ستاره اقامت می‌کنند با ۳۸۵ نمونه براساس پرسشنامه، به این نتیجه رسیدند که قیمت و تبلیغات دهان به دهان بیشترین تأثیر را بر کیفیت ادراک شده، آگاهی برنده و تبلیغات بیشترین تأثیر را بر تصویر برنده و آگاهی برنده و کیفیت ادراک شده بر تصویر برنده تأثیر دارد. و در نهایت تصویر برنده در ارتباط مستقیم با وفاداری به برنده می‌باشد.

Samuel (2020) در پژوهشی با عنوان توسعه چارچوب نام تجاری مقصد گردشگری روستایی از دیدگاه رویکرد مبتنی بر رابطه، با هدف توسعه چارچوب نام تجاری مقصد برای مقصد گردشگری روستایی در یکی از روستاهای مالزی از طریق مصاحبه عمیق با ۴۸ شرکت کننده، سه مولفه را برای ساخت نظری چارچوب نام تجاری مقصد گردشگری روستایی که عبارتند از جذابیت‌های مقصد گردشگری، استراتژی‌های نام تجاری و نقش‌های ذینفعان، ترسیم می‌کند. یافته‌ها همچنین نشان می‌دهد که توسعه نام

تصویر، آگاهی، کیفیت ادراک شده و وفاداری برند، تاثیر مثبت و معناداری بر ارزش ویژه برند روستای قلات دارد، در این خصوص بیشترین اهمیت مربوط به آگاهی برند بوده و پس از آن وفاداری برند، کیفیت ادراک شده برند و تصویر برند قرار دارد.

با توجه به این که شهرستان رودسر بخصوص روستاهای سرسبز و گردشگر پذیر آن در مناطق کوهستانی یکی از قطب‌های اصلی گردشگری استان گیلان بوده و سالانه تعداد بسیاری از گردشگران داخلی از این مناطق دیدن می‌نمایند، در صورت مطالعه و شناسایی عناصر کلیدی موثر در موقیت بازاریابی گردشگری روستایی و رابطه و میزان تاثیر گذاری هر کدام از مولفه‌ها با ارزش ویژه برند مقصداً، گامی موثر خواهد بود در جهت تبدیل گردشگران به مشتریان راضی و وفادار و جذب گردشگران جدید. هدف پژوهش حاضر بررسی رابطه عناصر و مولفه‌های بازاریابی گردشگری روستایی در شهرستان رودسر و تاثیر آن بر ارزش ویژه برند مقصداً می‌باشد.

## ۲. روش تحقیق

این پژوهش از نظر نوع داده‌ها و ماهیت انجام کار یک پژوهش کمی و از حیث هدف کاربردی می‌باشد و برای بررسی رابطه بین مولفه‌ها از مدل سازی معادلات ساختاری استفاده شده است. یکی از مهمترین بخش‌های تحقیقات علمی، پژوهشی در علوم انسانی تجزیه و تحلیل اطلاعات می‌باشد در این بخش حدس و گمان محقق به محک آزمایش گذاشته می‌شود و میزان صحت و سقم فرضیه‌ها و سوال‌های پژوهشی بررسی می‌گردد. در بخش حاضر اطلاعات جمع‌آوری شده با استفاده از تکنیک‌های آماری مناسب تجزیه و تحلیل می‌گردد و به سوال‌های پژوهش پاسخ داده می‌شود (جدول ۱)).

استنباط شده، گستردگی فعالیت‌های بازاریابی مقصد، انگیزه سفر، آشنایی با مقاصد، تصویر کلان کشور، ریسک ادراک شده و تصویر خاور میانه عوامل موثر بر تصویر ذهنی از ایران هستند.

[Zarei et al \(2016\)](#) در پژوهشی با عنوان بررسی اثر آگاهی از برند بر ارزش ویژه برند مقصد گردشگری سرعین با هدف توسعه گردشگری سرعین انجام دادند. یافته‌های پژوهش حاکی از آن است که آگاهی از برند بر ارزش ویژه برند مقصد گردشگری سرعین تاثیر می‌گذارد. [Jafari et al \(2016\)](#) در پژوهشی با عنوان بررسی عوامل موثر بر ارزش ویژه برند مقصد گردشگری شهرستان سوادکوه با هدف شناسایی عوامل اصلی تاثیر گذار بر ارزش ویژه برند از دیدگاه گردشگران و تعیین میزان اهمیت هریک از عوامل به تحقیق پرداخته‌اند. آنان به این نتیجه رسیدند که آگاهی از برند، تصویر برند و کیفیت ادراک شده اثر مثبت و معناداری بر وفاداری به برند داشته است. آگاهی از برند بیشترین تاثیر را بر ارزش ویژه برند و ارزش ویژه برند بیشترین تاثیر را بر وفاداری به برند داشته است. اما کیفیت ادراک شده اثر معنادار مستقیمی بر وفاداری به برند نداشته است.

[Jalalian \(2017\)](#) در پژوهشی با عنوان بررسی عوامل موثر بر ارزش ویژه برند در مقصد گردشگری شهر مریوان، با هدف بررسی عوامل مؤثر بر ارزش ویژه برند در مقصد گردشگری شهر مریوان نشان دادند که علاوه بر تصویر برند، وفاداری به برند، کیفیت ادراک شده و آگاهی به برند، مقصد گردشگری نیز به صورت مستقیم بر ارزش ویژه برند شهر مریوان تاثیر دارد. [Rahimi et al \(2021\)](#) در پژوهشی با عنوان تحلیل عوامل موثر بر ارزش ویژه برند در مقصد گردشگری روستایی مطالعه موردی روستای قلات در شیراز، با هدف ارزیابی و اولویت‌بندی عوامل موثر بر ارزش ویژه برند روستای قلات به این نتیجه رسیدند که کلیه ابعاد

شهرستان رودسر (شکل ۱)، از شهرستان‌های استان گیلان در ایران است. جمعیت این شهرستان طبق سرشماری سال ۱۳۹۹ خورشیدی ۱۴۳۷۹۹ نفر بوده و مرکز این شهرستان، شهر رودسر است. قومیت مردم رودسر، گیلک است که به زبان‌های فارسی و گیلکی با لهجه ییه پیش (شرق گیلان) تکلم می‌کنند. رودسر، از شمال به دریای خزر، از جنوب به رشته کوه‌های البرز، از شرق به رامسر و از غرب به املش و لنگرود متنه می‌شود. قسمت کوهستانی شهرستان رودسر، خوش آب و هوا و سردسیر است. قسمت شمالی این شهرستان که در قسمت حاشیه جنوبی دریای خزر و منطقه جلگه‌ای قرار گرفته است، ناحیه‌ای مرطوب است. رودخانه پلرود، کیارود و شیرارود در این شهرستان جریان دارند. شهرستان رودسر دارای چهار بخش کلاچای، چابکسر، رحیم آباد و رودسر و ده دهستان رضامحله، چینی جان، بی بالان، ماقچیان، اوشیان، سیاهکلرود، طول لات، اشکور سفلی، شوئیل و سیارستاق است.

بعد از کشف و تایید ۱۱ مولفه اصلی مدل بازایابی گردشگری روستایی و مقوله‌های زیرمجموعه آن‌ها با استفاده از تحلیل عاملی اکتشافی و تاییدی و توزیع پرسشنامه ۳۰ سوالی مطابق با پرسشنامه ارزش ویژه برنده مدل آکر، رابطه مولفه‌های مدل با مولفه‌های ارزش ویژه برنده مقصود با روش مدل‌سازی معادلات ساختاری به روش حداقل مربعات جزئی و دو خروجی ضریب مسیر و آماره  $\chi^2$  بررسی گردید.

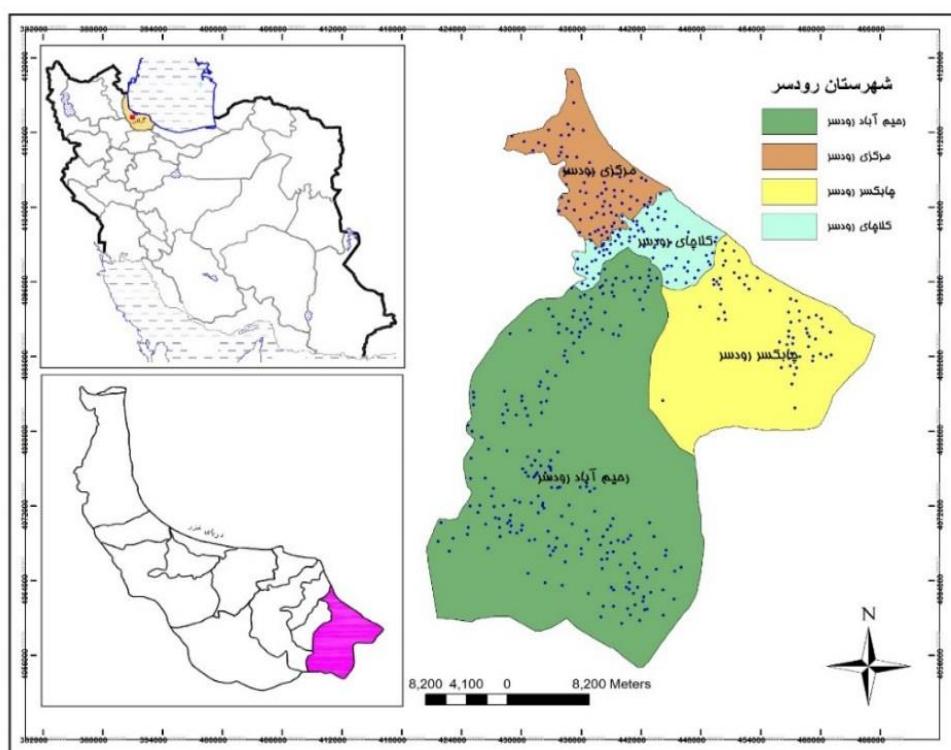
$$\frac{\chi^2}{df} = \frac{1787.70}{629} = 2.842$$

**جدول ۱. مدل نهایی ارتباط مولفه‌های بازاریابی گردشگری روستایی با ارزش ویژه برنده مقصود**

شاخص برازندگی	IFI	NNFI	NFI	GFI	RMSEA	SRMR
مقادیر قابل قبول	>0.9	>0.9	>0.9	<0.08	<0.05	-1
مقادیر محاسبه شده	0.97	0.96	0.96	0.93	0.070	0.044

منبع: نگارندگان، ۱۴۰۱

## ۱.۲. محدوده مورد مطالعه



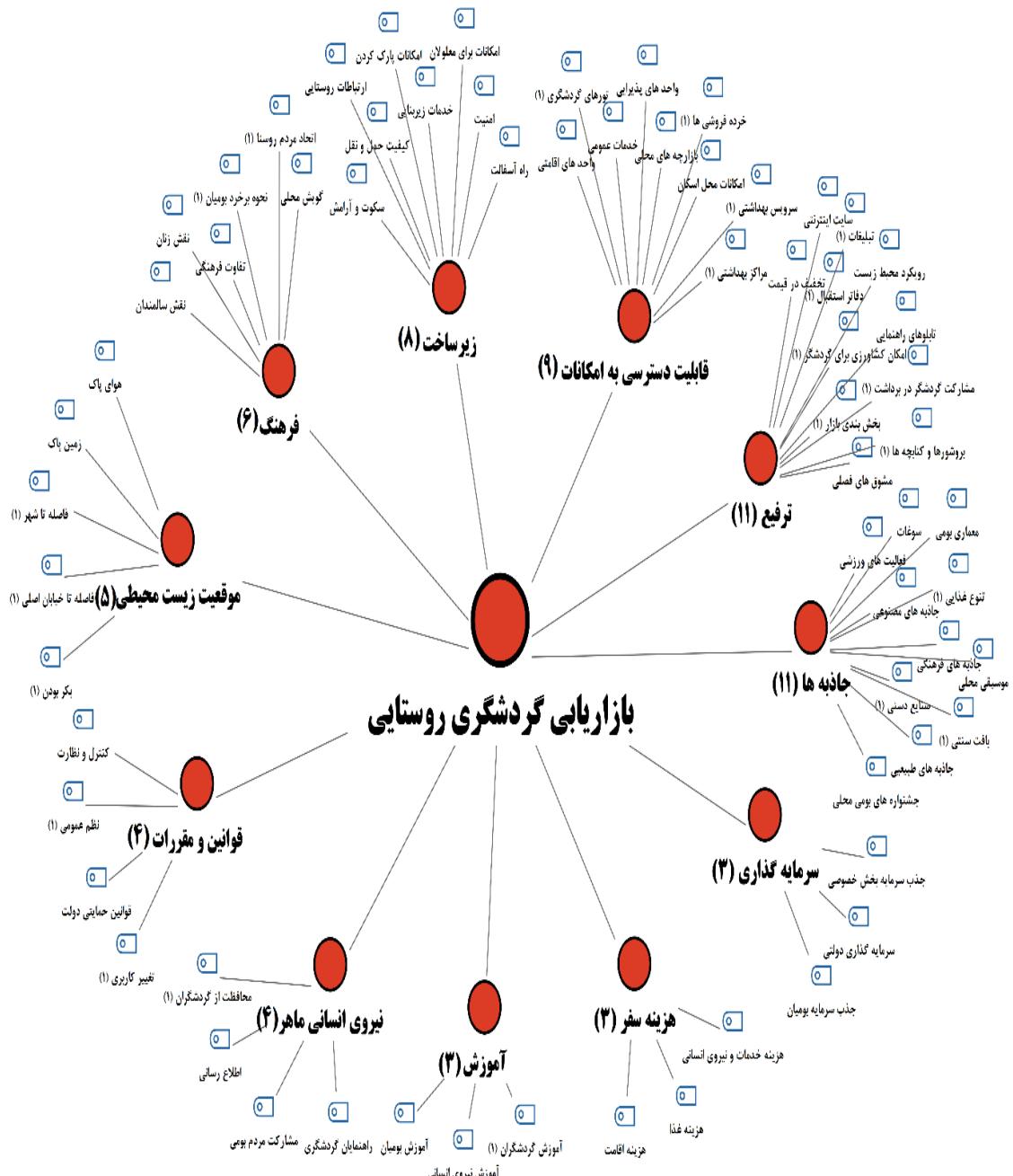
**شکل ۱. محدوده جغرافیایی مورد مطالعه** منبع: نگارندگان، ۱۴۰۱

### مقدار بار عاملی (ضریب مسیر) بین سوالات پرسشنامه و متغیرهای

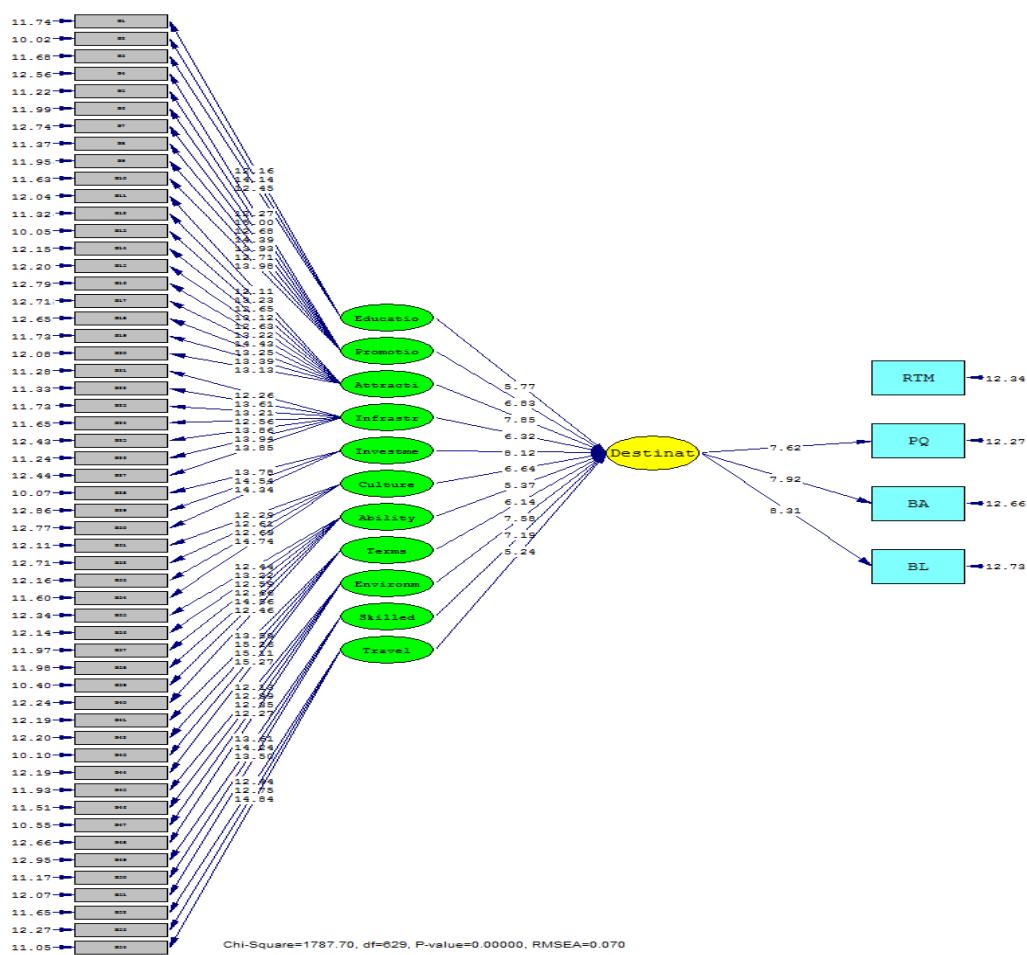
مکنون بیشتر از ۰/۴ باشد نتیجه می‌گیریم که سوالی که برای آن سازه به کار برده‌ایم به خوبی متغیر مکنون مورد نظر را سنجیده است. مقدار آماره‌تی در واقع ملاک اصلی تایید یا رد فرضیات است. اگر این مقدار آماره به ترتیب از ۱/۶۴، ۱/۹۶ و ۲/۵۸ بیشتر باشد نتیجه می‌گیریم که آن فرضیه در سطوح ۹۰، ۹۵ و ۹۹ درصد تایید می‌شود.

### ۳. یافته‌های تحقیق

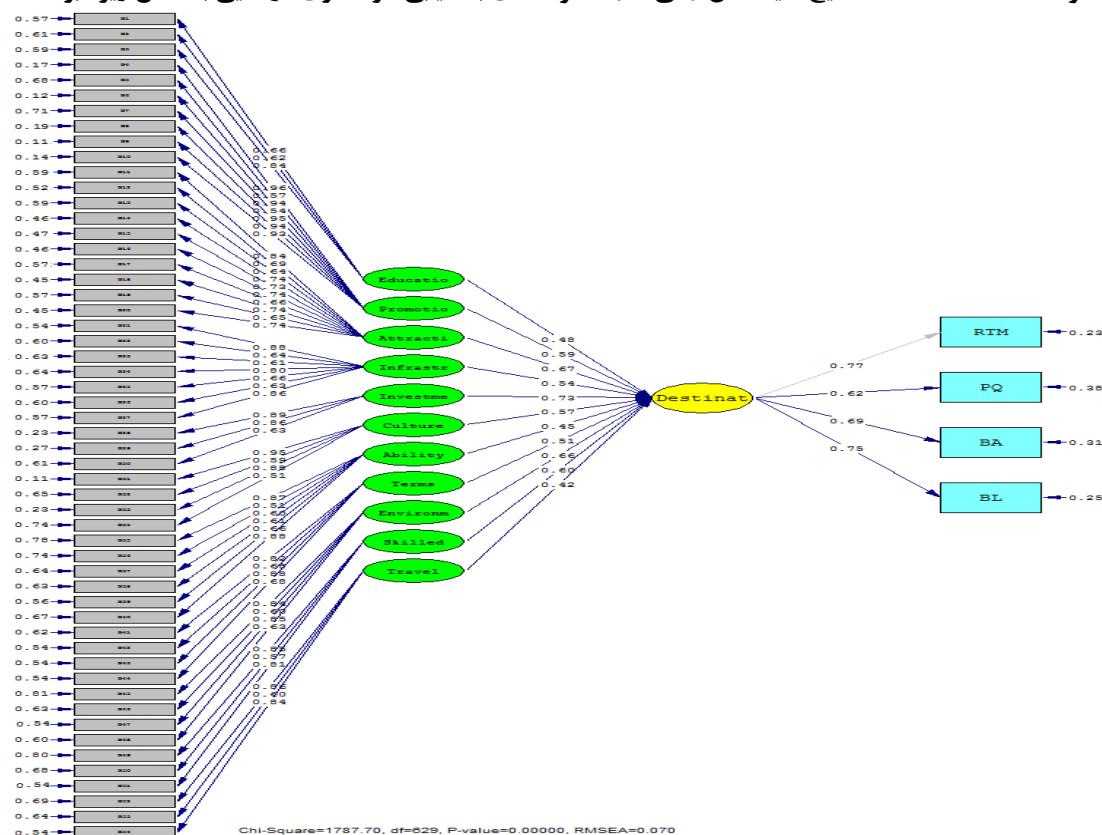
بعد از کشف و تایید ۱۱ مولفه مدل بازاریابی گردشگری روستایی با استفاده از مصاحبه خبرگان (شکل ۲)، پرسشنامه ۳۰ سوالی براساس پرسشنامه ارزش ویژه برنده مقصود آنکه تهیه و در اختیار ۳۸۴ نفر نمونه قرار داده شد. با استفاده از نرم‌افزار Smart pls مدل سازی معادلات ساختاری به روش حداقل مربعات جزئی انجام و دو خروجی مهم آماره t و ضریب مسیر تهیه گردید (نمودار ۱ و ۲، جدول ۲). اگر



شکل ۲. خروجی اجزاء مدل مفهومی بازاریابی گردشگری روستایی در شهرستان رودسر با استفاده از نرم‌افزار MAXQDA



نمودار ۱ - آماره t-value نتایج تائید مدل نهائی ارتباط مولفه‌های بازاریابی گردشگری روسی‌ای با ارزش ویژه برند مقصد



نمودار ۲. ضریب مسیر نتایج تائید مدل نهائی ارتباط مولفه‌های بازاریابی گردشگری روسی‌ای با ارزش ویژه برند مقصد

## جدول ۲. نتایج روابط بین متغیرهای تحقیق به ترتیب اهمیت

مسیر	ضریب مسیر	آماره t	علامت	نتیجه
سرمایه‌گذاری ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۷۳	۸/۱۲	+	تایید
جادبه‌ها ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۶۷	۷/۷۵	+	تایید
موقعیت زیست محیطی ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۶۶	۷/۵۸	+	تایید
نیروی انسانی ماهر ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۶۰	۷/۱۹	+	تایید
ترفیع ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۵۹	۶/۸۳	+	تایید
فرهنگ ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۵۷	۶/۶۴	+	تایید
زیرساخت ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۵۴	۶/۳۲	+	تایید
قوانين و مقررات ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۵۱	۶/۱۴	+	تایید
آموزش ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۴۸	۵/۷۷	+	تایید
قابلیت دسترسی به امکانات ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۴۵	۵/۳۷	+	تایید
هزینه سفر ← ارزش ویژه برنده مقصد	۰/۴۲	۵/۲۴	+	تایید

منبع: نگارندگان، ۱۴۰۱

یافته با اهمیت رتبه اول پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی‌دار مولفه سرمایه‌گذاری با ارزش ویژه برنده مقصد با توجه به ضریب مسیر (۰/۷۳) و آماره t (۸/۱۲)، اشاره به این دارد که عوامل جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی خارج از روستا، جذب سرمایه‌گذاری بومیان و سرمایه‌گذاری دولتی به عنوان عوامل موثر بر رونق گردشگری روستایی و در نتیجه بر تصویر برنده مقصد و کیفیت ادراکشده و وفاداری به برنده تاثیرگذار بوده است. سرمایه‌گذاری‌های متعدد در مناطق گردشگری روستایی می‌توانند تاثیرات متعددی در انتقال دانش، ایده‌ها و شیوه‌های زندگی شهری به مناطق روستایی داشته و به تحرک‌های فعالیت‌های اقتصادی-اجتماعی آن‌ها منجر شود (Tolenti, 2012). سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و دولتی در بخش گردشگری مکمل یکدیگر هستند به طوری که در صورت عدم سرمایه‌گذاری هر کدام از این دو بخش باعث کاهش کارایی این بخش در کل خواهد شد (Hataminejad and Eyazlou, 2015; 189).

یافته با اهمیت رتبه دوم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی‌دار مولفه جاذبه‌ها با ارزش ویژه برنده مقصد با توجه به ضریب مسیر (۰/۶۷) و آماره t (۷/۷۵) اشاره به این دارد که عواملی همچون جشنواره‌های بومی محلی، جاذبه‌های

همان‌طور که در جدول ۲ مشاهده می‌شود با توجه به اینکه آماره t برای ضریب مسیر مولفه‌های بازاریابی گردشگری روستایی (سرمایه‌گذاری، جاذبه‌ها، موقعیت زیست‌محیطی، نیروی انسانی ماهر، ترفیع، فرهنگ، زیرساخت، قوانین و مقررات، آموزش، قابلیت دسترسی به امکانات، هزینه سفر) با ارزش ویژه برنده مقصد در دامنه [۱/۹۶، ۱/۹۶-۱] قرار نگرفته اند، بنابراین می‌توان نتیجه گرفت که مولفه‌های بازاریابی گردشگری روستایی با ارزش ویژه برنده مقصد رابطه مثبت و معناداری دارند.

## ۴. بحث و نتیجه‌گیری

پژوهش حاضر در راستای بررسی رابطه مولفه‌های مدل بازاریابی گردشگری روستایی شهرستان روودسر با مولفه‌های ارزش ویژه برنده مقصد انجام شده است. با توجه به تجزیه و تحلیل داده‌های بدست آمده از ادبیات پژوهش، مصاحبه‌ها و ۱۱ مولفه اصلی و ۶۷ مولفه فرعی مدل بازاریابی گردشگری روستایی، ارتباط مثبت و معنی‌دار همه مولفه‌های مدل با مولفه‌های ارزش ویژه برنده مقصد تایید گردید که در ادامه تحلیل و تفسیرهای کافی حول این مضمون به ترتیب اهمیت و میزان تاثیر انجام می‌گیرد.

صحیح، استفاده از مکان‌ها و واقعیت به یاد ماندنی و غیره می‌توان ذهنیت خوبی نسبت به مقصد گردشگری ایجاد نمود.

یافته با اهمیت رتبه پنجم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه ترفع با ارزش ویژه برنده مقصد با توجه به ضریب مسیر (۰/۵۹) و آماره t (۶/۸۳) اشاره به این دارد که بر اساس نتایج پژوهش مشخص گردید که تبلیغات، بروشورها و کتابچه‌ها، تابلوهای راهنمایی، دفاتر استقبال، تخفیف در قیمت، سایت اینترنتی، رویکرد محیط زیست، بخش بندی بازار، امکان کشاورزی برای گردشگر، مشارکت گردشگر در برداشت و مشوق‌های فصلی زیرمجموعه عامل ترفع بر مولفه‌های ارزش ویژه برنده تاثیرگزار است. وجود تبلیغات گسترده بخصوص در فضاهای مجازی، و داشتن آدرس اینترنتی در جذب گردشگران روستایی و ایجاد آگاهی و تصویر برنده مقصد و هچنین یادآوری کیفیت ادراک شده موثر است.

یافته با اهمیت رتبه ششم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه فرهنگ با ارزش ویژه برنده مقصد با توجه به ضریب مسیر (۰/۵۷) و آماره t (۶/۶۴) اشاره به این دارد که عواملی همچون اتحاد مردم روستا، گویش محلی، نحوه برخورد بومیان، تفاوت فرهنگی، نقش زنان و نقش سالمندان زیرمجموعه عامل فرهنگ بر ارزش ویژه برنده مقصد موثر است. فرهنگ غالباً بیشترین عنصر حفظ شده در مناطق روستایی بوده و منبع ارزشمند هنگام طراحی استراتژی‌ها است. میراث فرهنگی بین نسل‌ها حفظ می‌شود و در مناطق روستایی تمایل به تکیه بر فرهنگ‌های قومی با گذشت زمان وجود دارد. یک رویکرد فعل برای ادغام فرهنگ در ابتکارات گردشگری روستایی می‌تواند فرصت‌های مناسبی را برای برخوردهای فرهنگی ایجاد کند و این عاملی خواهد بود در ایجاد آگاهی و تصویر برنده و در نهایت وفاداری.

طبيعي، بافت سنتي، سوغات، معماری بومي، جاذبه‌های فرهنگي، تنوع غذايي، فعاليت‌های ورزشي، موسيقى محلی، صنایع دستي و جاذبه‌های مصنوعي بر ايجاد تصوير و ذهنیت مناسب و وفاداري برنده موثر است. به دليل تغيير محسوس در نيازهای گردشگری و انگيزه‌های سفر، نياز به ارزیابی تجارب گردشگری بسیار برجسته است. بررسی مراکز تجربیات گردشگری در اندازه گيري ویژگی‌های مقصد تاثير می‌گذارد. چنین عناصری ممکن است شامل امکانات، جاذبه‌ها، تصوير مقصد و سطح خدمات باشد.

یافته با اهمیت رتبه سوم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه موقعیت زیست محیطی با ارزش ویژه برنده مقصد با توجه به ضریب مسیر (۰/۶۶) و آماره t (۷/۵۸)، اشاره به این دارد موقعیت زیست محیطی شامل يکر بودن، هوای پاک، زمین پاک، فاصله تا شهر و فاصله تا خیابان اصلی است در ایجاد تصوير و كيفيت و در نتيجه وفاداري به مقصد موثر است. يكى از انگيزه‌های اصلی گردشگران در نواحي روستایي، جذابیت محیط روستایي است. موقفیت گردشگری روستایي بستگی به يك محیط جذاب دارد، بنابراین گردشگری روستایي می‌تواند ضمن تامين منابع مالي، محركی برای حفاظت، نگهداری و بهبود محیط طبیعی روستایي محسوب شود (Rezvani, 2015; 98).

یافته با اهمیت رتبه چهارم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه نیروي انساني با ارزش ویژه برنده مقصد با توجه به ضریب مسیر (۰/۶۰) و آماره t (۷/۱۹)، اشاره به این دارد که برای آگاهی برنده، ایجاد تصوير مناسب از برنده، كيفيت ادراک شده و در نتيجه تبديل مشتریان به مشتریان وفادار نيازمند تغييرات بنديدين در تربيت نيروي انساني مرتبط با حوزه گردشگری روستایي بويژه عوامل راهنمایان گردشگران، محافظت از گردشگران، اطلاع‌رسانی و مشارکت مردم بومي می‌باشد، چرا که با نحوه اطلاع‌رسانی

روستایی است، بر ایجاد تصویر برنده و کسب آگاهی از برنده و تلقین مثبت کیفیت ادراک شده و در نهایت ایجاد مشتری وفادار به برنده موثر است. پیشنهاد می‌گردد که مباحث آموزش در سطوح نیروی انسانی شاغل در گردشگری روستایی و آگاهی بخشی به گردشگران و بومیان به جد پیگیری شود.

یافته با اهمیت رتبه دهم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه دسترسی به امکانات با ارزش ویژه برنده مقصده با توجه به ضریب مسیر(۰/۴۵) و آماره t (۵/۳۷) اشاره به این دارد که عواملی مانند مراکز بهداشتی، امکانات محل اسکان، بازارچه‌های محلی، خدمات عمومی، واحدهای اقامتی، واحدهای پذیرایی، خردهفروشی‌ها، سرویس بهداشتی و تورهای گردشگری منجر به تصویر و کیفیت و وفاداری مقصده می‌شوند. یافته با اهمیت رتبه یازدهم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه هزینه سفر با ارزش ویژه برنده مقصده با توجه به ضریب مسیر(۰/۴۲) و آماره t (۵/۲۴) اشاره به این دارد که هزینه خدمات و نیروی انسانی، هزینه اقامت و هزینه غذا به عنوان عوامل زیرمجموعه عامل هزینه سفر تاثیر بسزایی بر ارزش ویژه برنده مقصده داشته و هزینه‌های مورد انتظار و واقعی که در مناطق روستایی در مورد اسکان و غذا وجود دارد در قصد و انجام سفر و جذب گردشگران روستایی و ایجاد ذهنیت و تصویر از مقصد موثر خواهد بود. به واسطه چند بخشی بودن بازاریابی گردشگری روستایی و محدودیت‌های موجود، تفاوت میان این بخش‌ها لحاظ نشده است. بدین منظور پیشنهاد می‌شود که با توجه به گستردگی موضوع، پژوهش‌های دیگری و با جزئیات بیشتر در زمینه ارتباط هر کدام از زیرمجموعه‌های مولفه‌های بازاریابی گردشگری روستایی با هر کدام از مولفه‌های ارزش ویژه برنده مقصده انجام شود.

## ۵. فهرست منابع

یافته با اهمیت رتبه هفتم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه زیرساخت با ارزش ویژه برنده مقصده با توجه به ضریب مسیر(۰/۵۴) و آماره t (۶/۳۲)، اشاره به این دارد که عواملی چون ارتباطات روستایی، راه آسفالت، امنیت، خدمات زیربنایی، کیفیت حمل و نقل، سکوت و آرامش، امکانات پارک کردن و امکانات برای معلولان بر جذب گردشگر روستایی اثر داشته و کیفیت دریافت شده از این زیرساخت‌ها وفاداری به برنده مقصده را افزایش می‌دهد. برخورداری از امکانات و خدمات رفاهی و اجتماعی، تصور از جامعه روستایی به عنوان یک مکان جغرافیایی فقیر و عقب مانده را دگرگون کرده است. به عبارتی، بهبود راه‌های ارتباطی و کیفیت حمل و نقل می‌تواند تاثیر مفیدی در تصمیم‌گیری گردشگری روستایی بگذارد.

یافته با اهمیت رتبه هشتم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه قوانین و مقررات با ارزش ویژه برنده مقصده با توجه به ضریب مسیر(۰/۵۱) و آماره t (۶/۱۴)، اشاره به این دارد که عوامل مرتبط به قوانین و مقررات از جمله تغییر کاربری، کترل و نظارت، نظم عمومی و قوانین حمایتی از جمله عوامل تاثیر گزار بر ارزش ویژه برنده مقصده هستند. بر همین اساس پیشنهاد می‌گردد تغییر کاربری‌های بی‌رویه و ساخت و سازهای مدرن در روستاهای که ظاهر سنتی روستا را تغییر می‌دهد و مانع بزرگی در جذب گردشگر است با وضع قوانین سخت گیرانه کاهش یابد. حفظ ظاهر، طبیعت، بافت سنتی و غیره روستا با استفاده از قوانین و مقررات زمینه ساز ایجاد تصویر مناسب از مقصد در ذهن گردشگر و به تبع آن وفاداری خواهد شد.

یافته با اهمیت رتبه نهم پژوهش، تایید رابطه مثبت و معنی دار مولفه آموزش با ارزش ویژه برنده مقصده با توجه به ضریب مسیر(۰/۴۸) و آماره t (۵/۷۷) اشاره به این دارد مباحث آموزش که جزء ملاحظات بازاریابی گردشگری

- Iorio, M., & Corsale, A. 2010. "Rural tourism and livelihood strategies in Romania". *Journal of Rural Studies*. 26(2), 152-162.
- Jafari, Vahidah, Najarzadeh, Mohammad and Kayani Faizabadi, Zohra. 2016. "Investigation of factors affecting the special value of the tourist destination brand (case study: Swadkoh city)", *Tourism Planning and Development Quarterly*, No. 20, pp. 75-93 (in Persian).
- Jalalian, Seyyed Ishaq. 2017. "Investigation of factors affecting brand equity in tourism destination (case study: Marivan city)", *Urban Tourism Quarterly*, No. 4, pp. 73-86 (in Persian).
- Karimi Soltani, Peyman, 2012. "Effects of tourism on the agricultural structure of rural tourist areas", the first national conference on tourism, geography and sustainable environment, Hamedan (in Persian).
- Kim, Hwa-Kyung, and Timothy J. Lee 2018. "Brand Equity of a Tourist Destination" *Sustainability* 10, no. 2: 431. <https://doi.org/10.3390/su1002043>
- Lane, B., & Kastenholz, E. 2015." Rural tourism: the evolution of practice and research approaches-towards a new generation concept?" *Journal of Sustainable Tourism*. 23(9-8), 1133-1156.
- López-Sanz, J. M., Penelas-Leguía, A., Gutiérrez-Rodríguez, P., & Cuesta-Valiño, P. 2021. "Sustainable Development and Consumer Behavior in Rural Tourism—the Importance of Image and Loyalty for Host Communities" *Sustainability*, 13(9), 4763.
- Mahmoudi, Samia, Ranjbarian, Bahram and Fathi, Saeed. 2014. "Identifying factors affecting the mental image of foreign tourists from Iran", *Tourism Planning and Development Quarterly*, No. 13, pp. 72-92. (in Persian).
- Ammar, Teimor. 2016. "Pathology of tourism in rural settlements of Gilan province (case study of Dillman city, Siahkal city)", *Space Economy and Rural Development Quarterly*, No. 1, pp. 171-192 (in Persian).
- Ammari, Hossein and Zinda Del, Ahmed. 2014. "Evaluating the mediating effect of brand image on the formation of brand equity", *Farasoi Madiri Magazine*, No. 20, pp. 59-78 (in Persian).
- Avraham, A. 2016."Destination marketing and image repair during tourism crises: The case of Egypt". *Journal of Hospitality and Tourism Management*. Volume 28, Pages 41-48.
- Billore, S. 2018. "Enriching cultural experiences from rural tourism: Case studies from Japan in Tourism Planning and Destination Marketing". Published online, 141-159.
- Butler, R. 1999. " Sustainable tourism: A state of the art review *Tourism Geographies*". An International Journal of Tourism Space, Place and Environment. 1(1), 7-25.
- Clarke, J. 1999. "Marketing structures for farm tourism: beyond the individual provider of rural tourism". *Journal of Sustainable Tourism*. 7(1), 26-47.
- Clarke, J. 2002. "A synthesis of activity towards the implementation of sustainable tourism: Ecotourism in a different context". *International Journal of Sustainable Development*. 5(3), 232-250.
- Fyall, A., & Garrod, B. 2004. *Tourism marketing: a collaborative approach* Clevedon: Channel View Publications.
- Hataminejad, Seyyed Hossein, Eyvazloo, Dawood and Rabiei Farahani, Behzad. 2015. *Development of tourism in Iran*, Tehran: Mehkame Publications (in Persian).

- study". *Tourism Management*, 27(5), 1040-1052.
- Starmer-Smith, C. 2004. "Eco-friendly tourism on the rise". *Daily Telegraph Travel*, 6 (4).
- toyama. (2017). City populations, Retrieved from <http://www.citypopulation.de/Japan-toyama.html>. Accessed on July 2017
- Su, B. 2013. "Developing rural tourism: The PAT program and 'Nong jia le' tourism in China". *International Journal of Tourism Research*, 15(6), 619-611.
- Tuulentie, S. 2012. 'Relationships between second home owners and locals: Case study of a wilderness tourism region in Finnish Lapland", the 2ndNordic Conference for Rural Research, University of Eastern Finland, Joensuu 21stto 23rdof May 2012.
- Weaver, D.B., & Jin, X. 2016. "Compassion as a neglected motivator for sustainable tourism". *Journal of Sustainable Tourism*, 24 (5), 672-657.
- Woods, M. 2011. "Rural abingdon: Routledge.yokoso Spirit of Japan". Retrieved from <http://www.ecotourism.jp/index.php?lan=en>. Accessed on Jun 2017
- Zarei, Qasim, Bashkoh, Mohammad and Mahmoudi, Zainab. 2016. "Investigation of the effect of brand awareness on the special value of the Sarein tourism destination brand", the third international conference on new ideas in agriculture, environment and tourism, Tehran (in Persian).
- Mihailovic, B., & Moric, I. 2012. "The role of marketing philosophy in rural tourism development", *tourism and hospitality management*, 18 (2).
- Page, S. J., & dowling, R. K. 2002. "Ecotourism. Harlow: Pearson Education.
- Perales, R. M. y. 2002. *Rural tourism in Spain*". *Annals of tourism Research*, 29 (4), 1110-1101.
- Pato, L. and Kastenholz, E. 2017. "Marketing of rural tourism – a study based on rural tourism lodgings in Portugal", *Journal of Place Management and Development*, 10(2), 139-121.
- Rahimi, Ali, Rezvani, Mohammad Reza and Khorasani, Mohammad Amin. 1400. "Analysis of factors affecting brand equity in rural tourism destinations (case study: Qalat tourism target village in Shiraz)", *Human Settlements Planning Studies Quarterly*, No. 2, pp. 217-235(in Persian).
- Rezvani, Mohammadreza. 2018. *Development of rural tourism (with a sustainable tourism approach)*, Tehran: University of Tehran Printing and Publishing Institute (in Persian).
- Samuel Adeyinka-Ojo. 2020."Developing a Rural Tourism Destination Brand Framework from the Perspective of a Relationship-Based Approach", *Tourism*, Syed Abdul Rehman Khan, IntechOpen, and DOI: 10.5772/intechopen.93839. Available from:  
<https://www.intechopen.com/chapters/7326>
- Saxena, G. 2016. "Marketing rural tourism experience and enterprise". Cheltenham: Edward Elgar Publishing Limited
- Sharpley, R. 2006. "Ecotourism: A consumption perspective". *Journal of Ecotourism*, 5(2-1), 22-7.
- Sharpley, R., & Vass, A. 2006. "Tourism, farming and diversification: An attitudinal

